Приложение к договору купли продажи

от «\_\_» \_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года

№ \_\_\_

**Акт**

**приема-передачи недвижимого имущества**

|  |  |
| --- | --- |
| Московская обл, г Домодедово, мкр Центральный, пл 30-летия Победы, д 1 | **\_\_\_\_\_\_\_\_** |

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДОМОДЕДОВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ, ОГРН 1035002002474, ИНН/КПП 5009027119/500901001, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ действующей на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в дальнейшем именуемая «Продавец», с одной стороны, и

*Если покупатель юридическое лицо*:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование организации), ИНН/КПП/ОГРН \_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_/, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (должность или Ф.И.О.), действующ\_\_\_ на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (устава, доверенности или паспорта),

*Если покупатель физическое лицо*:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дата рождения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г., пол – \_\_\_\_, место рождения – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, паспорт: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, код подразделения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, адрес места жительства: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*Если покупатель индивидуальный предприниматель*:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дата рождения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г., пол – \_\_\_\_, место рождения – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, паспорт: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, код подразделения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ОГРНИП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, адрес места жительства: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

в дальнейшем именуемый «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», положениями информационного сообщения о проведении торгов в электронной форме по продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности: Городской округ Домодедово, расположенного по адресу: Московская обл., г. Домодедово, мкр. Белые Столбы, проспект Госфильмофонда, дом ИТР, пом.01, опубликованного на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru  (№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), (далее – Информационное сообщение) и на основании - заключили настоящий Акт приема-передачи недвижимого имущества (далее – Акт) о нижеследующем:

Продавец передает, а Покупатель принимает в соответствии с Договором купли-продажи от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года № \_\_\_\_ недвижимое имущество:

- Помещение, назначение: Помещения, наименование: Нежилое помещение, площадь: 101.6 кв.м. , адрес объекта: Московская обл., г. Домодедово, мкр. Белые Столбы, проспект Госфильмофонда, дом ИТР, пом.01 кадастровый номер: 50:28:0030241:93, находящийся в муниципальной собственности: Городской округ Домодедово, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 06.05.2004 сделана запись о регистрации № 50-01/28-20/2004-62 .

Покупатель ознакомлен с состоянием Имущества до заключения сделки и претензий к Продавцу относительно состояния Имущества не имеет.

Акт подписан усиленными квалифицированными электронными подписями Сторон в электронной форме.

|  |  |
| --- | --- |
| Подписи Сторон | |
| Продавец: | Покупатель: |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Ф.И.О) |